

# Las Amapolas del Ensanche

## MEMORIA DE ECOEFICIENCIA



### AHORRO DE ENERGÍA

#### EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA VIVIENDA

- Paneles solares para calentar el agua sanitaria.
- Carpinterías especiales con mayor aislamiento. (Rotura de Puente Térmico)
- Doble vidrio con cámara, mejor aislamiento térmico.

#### CONTROL DEL GASTO ELÉCTRICO

- Detectores de presencia en Iluminación de Zonas Comunes.
- Lámparas de Bajo Consumo en Zonas Comunes.
- Colocación de Temporizadores.



### CONSUMO RACIONAL DE AGUA

#### EVITAR PÉRDIDAS Y USO INEFICAZ

- Sistema de detección de fugas en tuberías.
- Válvulas de corte en Aparatos Sanitarios.
- Cisternas de Doble descarga.
- Sistemas de riego automatizado.
- Grifería con control de caudal.
- Grifería Termostática en Bañera o Ducha.

#### ADAPTACIÓN DE LA VEGETACIÓN AL ENTORNO

- Plantación de especies autóctonas.
- Granulado para sub-bases de ajardinamiento obtenido a partir de residuos pétreos de desconstrucción.



### CONSTRUCCIÓN LIMPIA

#### USO DE MATERIALES NO TÓXICOS NI CONTAMINANTES

- Cables libres de halógenos.
- Bajantes Exentas de PVC y de bajo nivel sonoro.
- Persianas de Aluminio.
- Madera empleada en Tarimas, con sello que garantiza la extracción del material con cuidado del impacto ambiental. Madera de bosques gestionados sosteniblemente.
- Piscina Urbanización con Sistema de Depuración por Ozono o electrolisis en lugar de por Cloro.
- Mobiliario Urbano Fabricado con Material Reciclado y Vidrio Celular.
- Instalaciones Infantiles respetando el Medio Ambiente y reciclables 100%.
- Pavimentos exteriores de elaboración ecológica.

#### REDUCCIÓN EN LA PRODUCCIÓN DE RESIDUOS

- Empleo de tabiquería Placa-Cartón yeso.
- Clasificación de Residuos:

División y preparación del Cuarto de Basuras para la separación de Residuos (Vidrio, Envases, Pilas, Material informático, etc.....)

- Aislamientos:

Tabiquería interior con lana de roca volcánica tratada, Sin HCFCs (sustancia directa que daña la capa de ozono).